

PMS - Prefeitura Municipal de Salvador

Secretaria Municipal da Fazenda

Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastros

Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2025

Inscrição Imobiliária	576363-0					
Inscrição Imob. Mãe	-					
Contribuinte	REFA - EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA					
CPF/CNPJ	20.010.452/0001-61					
Endereço	Rua Doutor José Peroba	Nº Métrico	251	Nº de Porta	000251	
Loteamento		Quadra	0000	Lote	0000	
Conjunto		Edifício	CIVIL EMPRESARIAL	Bloco	00000	
Sub-Unidade	LJ - Loja	Nº Sub-Unidade	0001	Bairro	STIEP	CEP 41.770-235
Complemento						
Área Terreno(m²)	57,00					
Fração Ideal	32,00					
Área Construída(m²)	156,00					
Área Total(m²)	10.291,23					
Valor Venal IPTU	R\$ 468.908,26					
Tipo Imóvel	Comercial					
Padrão Construtivo	A5					
Logradouro Tributário	12794 - Rua Doutor José Peroba					
Data Lançamento	25/11/2002					
Situação Cadastral	Ativo					
Situação Fiscal (IPTU)	Contribuinte					
Data de Emissão	16/01/2025 10:39:09					

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel em 2025.

Código de Controle da Certidão: 573120DDB46CA989414E950E663F94AB

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br>), através do código de controle da certidão acima.