

PMS - Prefeitura Municipal de Salvador
Secretaria Municipal da Fazenda
Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastros
Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2025

Inscrição Imobiliária	480093-1					
Inscrição Imob. Mãe	-					
Contribuinte	GPEC PATRIMONIAL E ADMINISTRACAO LTDA					
CPF/CNPJ	06.063.998/0001-50					
Endereço	Avenida Tancredo Neves	Nº Métrico	190	Nº de Porta	000190	
Loteamento		Quadra	0000	Lote	0003	
Conjunto		Edifício	BANCO DE TOKYO	Bloco	00000	
Sub-Unidade	LJ - Loja	Nº Sub-Unidade	0000	Bairro	CAMINHO DAS ÁRVORES	CEP 41.820-020
Complemento	TERREO					
Área Terreno(m²)	1.772,00					
Fração Ideal	0,00					
Área Construída(m²)	2.540,00					
Área Total(m²)	0,00					
Valor Venal IPTU	R\$ 9.252.077,20					
Tipo Imóvel	Não Residencial Vertical					
Padrão Construtivo	A5					
Logradouro Tributário	12354 - Rua Ewerton Visco					
Data Lançamento	01/01/1993					
Situação Cadastral	Ativo					
Situação Fiscal (IPTU)	Contribuinte					
Data de Emissão	27/04/2025 12:57:39					

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel em 2025.

Código de Controle da Certidão: BB432E730C1E39A81C802C2AE9D04EFE

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br>), através do código de controle da certidão acima.