



CREMEB
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DA BAHIA

 protocolo@cremeb.org.br

 71 3339-2800

 www.cremeb.org.br

PROSPECÇÃO DO MERCADO IMOBILIÁRIO

CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 001/2025

(Processo SEI n.º. 25.5.00000025-5)

COMUNICADO 03/2025: RESULTADO DO CHAMAMENTO PÚBLICO 001/2025

AQUISIÇÃO DA NOVA SEDE

O Conselho Regional de Medicina do Estado da Bahia – CREMEB, em conformidade com o que foi deliberado na Sessão Plenária Ordinária, realizada em 03/04/2025, e com base no Edital de Chamamento Público 001/2025, comunica que foi aprovado o Relatório Final da Comissão Especial para Aquisição da Nova Sede.

O relatório concluiu que o imóvel ofertado pela REFA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., CNPJ 20.010.452/0001- 61, é o único que atende às necessidades do CREMEB, em consonância com as normas estabelecidas no referido Edital.

O Relatório Final está disponível para consulta dos interessados. Clique no link abaixo para acessá-lo: https://sistemas.cfm.org.br/licitacao/?pg=detalhe_licitacao&idlicitacao=4419

Salvador, 08 de abril de 2025.

Comissão de Licitação
CREMEB



Página Inicial



Pesquisa



Cadastre-se



Ajuda

Detalhes da Licitação

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA-BA

Modalidade Chamamento Público

Número Edital 1

Ano 2025

Data Abertura 10/01/2025

Hora Abertura 08:00

Objeto da Licitação Prospecção do mercado imobiliário para eventual aquisição de imóvel para abrigar a Nova Sede do Conselho Regional de Medicina do Estado da Bahia – CREMEB em área urbana de Salvador para uso institucional que atenda às necessidades de instalação dos conselheiros e servidores do CREMEB, com localização de fácil acesso aos jurisdicionados e à sociedade.

Aviso **AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO 001/2025**

Fases da Licitação

Data	Fase	Ata / Documentação
08/04/2025	Resultado Chamamento Público	ata_4419-69-0-1.pdf
08/04/2025	Documentos Complementares	ata_4419-27-0-4.pdf
08/04/2025	Documentos Complementares	ata_4419-27-0-3.pdf
08/04/2025	Documentos Complementares	ata_4419-27-0-2.pdf
08/04/2025	Documentos Complementares	ata_4419-27-0-1.pdf
08/04/2025	Relatório	ata_4419-59-0-1.pdf
06/02/2025	Análise das propostas de preços	ata_4419-5-0-2.pdf
05/02/2025	Análise das propostas de preços	ata_4419-5-0-1.pdf
09/01/2025	Publicação do Edital (Aviso de Abertura)	

Fazer Download do Edital e/ou Termo de Referência

Entre aqui para fazer Download do Edital



Termo de Referência



Incumbirá, ainda, ao interessado, acompanhar os comunicados no site do Cremeb: www.cremeb.org.br menu Transparência e Prestação de Contas, Licitações e Contratos, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer comunicações emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

Item nº 1

Descrição: Imóvel definição: urbano, situação: com construção, tipo de utilização: institucional

Critério de julgamento: Não se aplica **Situação:** Em andamento **Tipo:** Material **Categoria do item de leilão:** Não se aplica

Incentivo produtivo básico: Não **Benefício:** Não se aplica **Margem de preferência normal:** Não **Margem de preferência adicional:** Não

Quantidade: 1 **Unidade de medida:** Unidade **Valor unitário estimado:** R\$ 30.000.000,00 **Valor total estimado:** R\$ 30.000.000,00

RESULTADO(S)

Data do resultado da homologação: 08/04/2025 **Situação:** Informado

CNPJ/CPF ou N° de identificação do fornecedor: 20.010.452/0001-61 [Consultar sanções e penalidades do fornecedor](#)

Nome ou razão social do fornecedor: REFA - EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA

Indicador de subcontratação: Não **Porte da empresa:** Demais **Código do país:** BRA

Uso da margem de preferência: Não **Uso do benefício ME/EPP:** Não **Uso do critério de desempate:** Não

Quantidade homologada: 1 **Valor unitário homologado:** R\$ 30.000.000,00 **Valor total homologado:** R\$ 30.000.000,00

Percentual de desconto aplicado ao critério de julgamento: 0,0000%

Resumo da Contratação

Visualize os dados de uma contratação

Voltar

Execução da Contratação: 389168 - 2/2025



Número do Processo	Tipo de Contratação	Compra SRP
25.5.000000025-5	Credenciamento	Não

Fundamento Legal

Lei 14.133/2021, Art. 79, I - Para contratação paralela e não excludente: caso em que é viável e vantajosa para a Administração a realização de contratações simultâneas em condições padronizadas;

Categoria	Moeda	Data início de recebimento de propostas	Data fim de recebimento de propostas
Bens	Real	10/01/2025 08:00	31/01/2025 18:00

Tipo de objeto	Objeto
Não se aplica	Prospecção do mercado imobiliário para eventual aquisição de imóvel para abrigar a Nova Sede do Conselho Regional de Medicina do Estado da Bahia – CREMEB em área urbana de Salvador para uso institucional que atenda às necessidades de instalação dos conselheiros e servidores do CREMEB, com localização de fácil acesso aos jurisdicionados e à sociedade.

Informações Complementares

As propostas e os documentos da 1ª FASE deverão ser entregues via e-mail para o DECOMP, a saber: decomp@cremeb.org.br, até às 18h00min horas do dia 31/01/2025 (horário de Brasília). Incumbirá, ainda, ao interessado, acompanhar os comunicados no site do CremeB: www.cremeb.org.br menu Transparência e Prestação de Contas, Licitações e Contratos, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer comunicações emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

Id contratação PNCP

[14855787000188-1-000001/2025](#)

Lista de Materiais e/ou Serviços Incluídos

1 Imóvel

Código: 619671

[<apelido>](#)

Quantidade Total: 1

Unidade Fornecimento: Unidade

Situação: Em Andamento

Valor Estimado (unitário): [R\\$ 30.000.000,00](#)

[Detalhes](#) [Locais de Entrega](#) [Resultado](#)

CPF/CNPJ/DUN...	Nome/Razão so...	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Situação
20.010.452/0001-61	REFA - EMPREEN...	1	R\$ 30.000.000,00	R\$ 30.000.000,00	Informado

Artefatos vinculados

 **Atenção.** Nenhum artefato foi vinculado.

Anexos

Nome do arquivo	Tipo	Data	Tamanho	Divulgado	Ações
Edital CREMEB Chamamento Publico 001.2025 Prospeccao.pdf	Edital	09/01/2025	685.412 KB	Sim 	

Responsáveis

CPF	Nome	Cargo/Função
056.502.915-00	OTAVIO MARAMBAIA DOS SANTOS	Autoridade competente



Em caso de dúvidas, entre em contato com a Central de Atendimento - por meio do endereço eletrônico: <https://portaldeservicos.economia.gov.br> ou do telefone 0800.978.9001.

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO NORTE**EXTRATO DE CONTRATO**

Contrato firmado entre o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte - CREA/RN e a empresa ANDRE BRUNO CAMELO E SOUZA. OBJETO: Aquisição, com entrega e instalação (quando aplicável), de monitor nas condições e quantidades estabelecidas no Item 7 do Edital e anexos do Pregão nº 90013/2024. BASE LEGAL: Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021. PRAZO DE VIGÊNCIA: 04/04/2025 a 04/04/2026. VALOR: R\$ 6.300,00 (seis mil e trezentos reais). FONTE DE RECURSOS: 6.2.2.1.1.02.01.03.006 - Bens de Informática, conforme Nota de Empenho nº 310 emitida em 04/04/2025, proveniente de Orçamento do CREA/RN.

EXTRATO DE CONTRATO

Contrato firmado entre o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte - CREA/RN e a empresa BD INFORMÁTICA LTDA. OBJETO: Aquisição, com entrega e instalação (quando aplicável), de computadores e acessórios diversos, nas condições e quantidades estabelecidas no Grupo 1 (Itens 1 a 6) do Edital e anexos do Pregão nº 90013/2024. BASE LEGAL: Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021. PRAZO DE VIGÊNCIA: 04/04/2025 a 04/04/2026. VALOR: R\$ 67.748,07 (sessenta e sete mil, setecentos e quarenta e oito reais e sete centavos). FONTE DE RECURSOS: 6.2.2.1.1.02.01.03.006 - Bens de Informática, conforme Nota de Empenho nº 308 emitida em 04/04/2025, proveniente de Orçamento do CREA/RN.

EXTRATO DE CONTRATO

Contrato firmado entre o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte - CREA/RN e a empresa UNIÃO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. OBJETO: Aquisição, com entrega e instalação (quando aplicável), de telefones e acessórios diversos, nas condições e quantidades estabelecidas no Grupo 2 (Itens 8 a 11) do Edital e anexos do Pregão nº 90013/2024. BASE LEGAL: Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021. PRAZO DE VIGÊNCIA: 07/04/2025 a 07/04/2026. VALOR: R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais). FONTE DE RECURSOS: 6.2.2.1.1.02.01.03.006 - Bens de Informática, conforme Nota de Empenho nº 311 emitida em 06/04/2025, proveniente de Orçamento do CREA/RN.

**AVISO DE RETIFICAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025**

O Agente de Contratação do CREA/RN, designado pela portaria nº 116/2024, informa que no aviso de publicação do referido Pregão, publicado em 02/04/2025, onde consta agendado para a data 15/04/2025 às 9h30, leia-se agendado para 24/04/2025 às 9h30.

Natal/RN, 7 de abril de 2025.
MARCELO FERNANDES DA COSTA

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**EXTRATO DE TERMO ADITIVO**

Extrato de Contrato Administrativo nº 013/2025 ao Processo Administrativo nº 082/2024 - Pregão Eletrônico nº 90011/2024 - Contratante: Conselho Regional de Farmácia do Estado do Rio de Janeiro - CRF-RJ, CNPJ 33.661.414/0001-10, Contratado: Achei Indústria de Móveis Ltda, CNPJ 08.221.047/0001-97, Objeto: Aquisição de mobiliários eletrodomésticos e correlatos (Lote 01) para o Conselho Regional de Farmácia do Estado do Rio de Janeiro - CRF-RJ, valor total: R\$ 68.416,76. Data da assinatura: 09/04/2025. Vigência: 12 meses.

EXTRATO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 014/2025 AO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 082/2024 - Pregão Eletrônico nº 90011/2024 - Contratante: Conselho Regional de Farmácia do Estado do Rio de Janeiro - CRF-RJ, CNPJ 33.661.414/0001-10, Contratado: Roger Eduardo dos Santos - ME, CNPJ 07.835.506/0001-60, Objeto: Aquisição de mobiliários eletrodomésticos e correlatos (Lote 02) para o Conselho Regional de Farmácia do Estado do Rio de Janeiro - CRF-RJ, valor total: R\$ 94.450,00. Data da assinatura: 09/04/2025. Vigência: 12 meses.

Extrato de Contrato Administrativo nº 015/2025 ao Processo Administrativo nº 082/2024 - Pregão Eletrônico nº 90011/2024 - Contratante: Conselho Regional de Farmácia do Estado do Rio de Janeiro - CRF-RJ, CNPJ 33.661.414/0001-10, Contratado: Sena e Prates Ltda, CNPJ 47.536.916/0001-24, Objeto: Aquisição de mobiliários eletrodomésticos e correlatos (Lote 05) para o Conselho Regional de Farmácia do Estado do Rio de Janeiro - CRF-RJ, valor total: R\$ 9.430,00. Data da assinatura: 09/04/2025. Vigência: 12 meses. Camilo Antônio Alves de Carvalho Presidente do CRF-RJ

CONSELHO REGIONAL DE FISIOTERAPIA E TERAPIA OCUPACIONAL DA 3ª REGIÃO**EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 1/2025**

PROCESSO ÉTICO Nº: 44/24 REPRESENTADA: Dra. Lara Beatriz da Costa Oliveira
FINALIDADE:

INTIMAR a representada, DR (A) Lara Beatriz da Costa Oliveira - CREFITO-3/212887-F, atualmente em lugar incerto e não sabido, para que, em conformidade com o art. 27 da Resolução COFFITO nº 423/2013, compareça ao julgamento do processo em epígrafe designado para a data de 24/04/2025, às 15h00.

ATENÇÃO: caso haja interesse em acompanhar o julgamento por meio de videoconferência, o pedido deverá ser feito através do e-mail ccalabria@crefito3.org.br.

RAPHAEL MARTINS FERRIS
Presidente

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 2/2025

PROCESSO ÉTICO Nº: 60/24 REPRESENTADA: Dra. Amanda Vergilio
FINALIDADE:

INTIMAR a representada, DR (A) Amanda Vergilio - CREFITO-3/89202-F, atualmente em lugar incerto e não sabido, para que, em conformidade com o art. 27 da Resolução COFFITO nº 423/2013, compareça ao julgamento do processo em epígrafe designado para a data de 24/04/2025, às 15h00.

ATENÇÃO: caso haja interesse em acompanhar o julgamento por meio de videoconferência, o pedido deverá ser feito através do e-mail ccalabria@crefito3.org.br.

RAPHAEL MARTINS FERRIS
Presidente

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 3/2025

PROCESSO ÉTICO Nº: 89/24 REPRESENTADO: Dr. Emerson Mendes Moura
FINALIDADE:

INTIMAR o representado, DR (A) Emerson Mendes Moura - CREFITO-3/18823-F, atualmente em lugar incerto e não sabido, para que, em conformidade com o art. 27 da Resolução COFFITO nº 423/2013, compareça ao julgamento do processo em epígrafe designado para a data de 24/04/2025, às 15h00.

ATENÇÃO: caso haja interesse em acompanhar o julgamento por meio de videoconferência, o pedido deverá ser feito através do e-mail ccalabria@crefito3.org.br.

RAPHAEL MARTINS FERRIS
Presidente

CONSELHO REGIONAL DE FONOAUDIOLOGIA DA 5ª REGIÃO**AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 90.001/2025 - UASG**

Nº Processo: LC-080/2025. Objeto: Credenciamento de interessados em atuar como Leiloeiro Público Oficial para a realização de leilão nas modalidades online, mediante demanda, destinados ao desfazimento de bem imóvel de propriedade do CREFONO-05, conforme especificado no Termo de Referência, Anexo I deste Edital. Total de Itens: 01. Edital: 17/04/2025 das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. Endereço: ou <https://www.gov.br/compras>.

CHRISTIANE CAMARGO TANIGUTE
Presidente do Conselho

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO ACRE**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

A Presidente do CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO ACRE - CRM-AC, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei nº 3.268 de 30 de setembro de 1957, regulamentada pelo Decreto nº 44.045 de 19 de julho de 1958, alterada pela Lei nº 11.000, de 15 de dezembro de 2004, Lei 12.514/2011 e Decreto 6821/2009 de 14 de abril de 2009, e o Regimento Interno deste Regional, considerando a homologação final do Concurso Público para o provimento de cargo e formação de cadastro de reserva do quadro de pessoal, objeto do Edital de Concurso Público Nº. 001/2021, publicado na página 189, Seção 3 do Diário Oficial da União, do dia 14 de março de 2022, considerando a desistência do candidato PABLO CARVALHO DE ALBUQUERQUE; 4º, TORNA PÚBLICA, obedecida rigorosamente a ordem final de classificação, a CONVOCAÇÃO do candidato aprovado, para comparecer no Setor de Gestão de Pessoas do Conselho Regional de Medicina do Estado do Acre, situado na Nova Avenida Ceará, nº. 933, Bairro Jardim de Alah, Rio Branco - Acre, no horário compreendido entre 08h às 17h de segunda-feira à quinta-feira e das 08h às 12h na sexta-feira, no prazo de 10 (dez) dias corridos contados da publicação deste edital no Diário Oficial da União (DOU), para apresentação da documentação de admissão, conforme previsto no item 2 do Edital de Concurso Público Nº. 001/2021.

Cargo: CONTADOR

Inscrição / Nome / Classificação / Pontuação Final
1001196 / EDIMAR NASCIMENTO RIBEIRO / 5º / 56,00

O não comparecimento será interpretado como desistência, sendo eliminado o candidato do presente Concurso Público.

Por fim, informa que só tomará posse o candidato que apresentar os documentos exigidos em conformidade com o respectivo edital.

Rio Branco, 14 de abril de 2025.
LEUDA MARIA DA SILVA DÁVALOS
Presidente do Conselho

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DA BAHIA**RESULTADO DE JULGAMENTO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 1/2025**

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DA BAHIA. MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2025. OBJETO: prospecção do mercado imobiliário para eventual aquisição de imóvel para abrigar a Nova Sede do Conselho Regional de Medicina do Estado da Bahia - CREMEB, conforme edital. PROPONENTE: REFA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, CNPJ 20.010.452/0001-61. Valor Proposto: R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais). O Relatório Final e outros anexos estão disponíveis para download no site do CREMEB: <http://www.cremeb.org.br> - Portal da Transparência-licitacoes e no site do Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP.

Salvador-Ba, 8 de abril de 2025.
OTÁVIO MARAMBAIA DOS SANTOS
Presidente

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO CEARÁ**EXTRATO DE CONTRATO**

ESPÉCIE: Termo de Contrato nº SEI- 08/2025 referente a Dispensa de Licitação nº 010/2025, CONTRATANTE: Conselho Regional de Medicina do Estado do Ceará. CONTRATADA: MARVA SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA, CNPJ 63.553.820/0001-20. OBJETO: contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva para o Sistema de Bombeamento de água na sede do CREMEC. VALOR GLOBAL: R\$ 8.400,00 (oito mil e quatrocentos reais). FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei nº 11.041.133, de 1º de abril de 2021. VIGÊNCIA: 11/04/2025 a 10/04/2026. DOTAÇÃO: 6.2.2.1.1.33.90.39.012. PRESIDENTE: Inês Tavares Vale e Melo.

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARANÁ**EXTRATO DE CONTRATO Nº 22/2025 - CRM-PR**

Contratante: CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO PARANÁ. Contratada: ENERGISA SUL SUDESTE -DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A, CNPJ nº 07.282.377/0001 - 20. Objeto: Prestação pela distribuidora do serviço público de distribuição de energia elétrica ao consumidor, referente a Representação Regional de Guarapuava, situada na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 82. Valor: Tarifas homologadas pela ANEEL. Prazo: Indeterminado. Base legal: nº 14.133/2021.

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE RONDÔNIA**EXTRATO DE TERMO ADITIVO**

CONTRATO Nº 4/2025 Processo de Licitação a) Processo Contratação SEI 24.22.000000618-0; b) Espécie: Termo Aditivo, firmado em 24/03/2025, entre o CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DE RONDÔNIA-CREMERO e a empresa D.DUWE CONTABILIDADE S/S EPP, CNPJ: 14.598.049/0001-00; c) Objeto: Prorrogação de vigência do contrato; d) Fundamento Legal: Lei nº 8.666/93; e) vigência: até 12 meses, contado a partir do dia 24/03/2025; f) valor do contrato: R\$ 60.049,92 (Sessenta mil e quarenta e nove reais e noventa e dois centavos); g) Signatários: pelo Contratante Lucas Levi Gonçalves Sobral, e, pelo contratado Ronaldo Marcelo Hella; FORO: Porto Velho-RO; Porto Velho, 8 de abril de 2025. Lucas Levi G. Sobral, Presidente /CREMERO

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

O Conselho Regional de Medicina do Estado de São Paulo, nos termos do artigo 45 c.c. artigo 41, inciso V do Código de Processo Ético-Profissional (Resolução CFM nº 2.306/2022), INTIMA a Sra. Neuza Maria Breda Lopes que se encontra em lugar incerto e não sabido, para que no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da publicação do presente edital, tenha ciência de assunto de seu interesse nos autos do Processo Ético-Profissional nº 15.173-086/2020. ESCLAREÇA-SE, ainda, que o não comparecimento será interpretado como ausência de interesse em permanecer no polo ativo e, nessa circunstância, o processo seguirá sem a sua participação, conforme os termos anteriores. Os referidos

