



CREMEB

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DA BAHIA

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DA BAHIA às dezessete horas em primeira convocação do dia vinte e nove de abril de dois mil e vinte e dois e as dezessete e trinta em segunda convocação, realizada na sede do Conselho Regional de Medicina do Estado da Bahia, sito à Rua Guadalajara, 175, Morro do Gato, Barra, atendendo convocação conforme edital publicado no dia 29.03.2022 no Diário Oficial da União, com o seguinte teor:

O CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DA BAHIA – CREMEB, de acordo com os artigos 23, 24 e 25 da Lei nº 3.268/57 e Arts 4º e 5º, inciso II, do Regimento Interno, convoca os jurisdicionados em gozo de seus direitos para Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no Salão Plenário deste Conselho, sito na Rua Guadalajara, nº 175, Morro do Gato, Barra, no dia 29 de abril de 2022 (sexta-feira), às 17h, em 1ª convocação e às 17:30h, em 2ª convocação, a fim de apreciar e decidir sobre a **Construção da Nova Sede e Alienação dos Imóveis do Cremeb Sitos na Capital E no Interior Para Subsidiar a Construção**. Sob a presidência do Conselheiro Otávio Marambaia dos Santos, e secretariada pela Conselheira Aline Nogueira Reis Guimarães, com a presença dos conselheiros: Antonio Jose Pessoa da Silveira Dórea – CREMEB 9337, Carlos Andrade de Almeida, CREMEB 2984, Dejean Souza Amorim Filho, CREMEB 10.352, Eduardo Nogueira Filho - CREMEB 3891, Emerentino Elton Sousa de Araújo, CREMEB 10.743, Evandro de Almeida Gouveia Sobrinho, CREMEB 12.306, Guilherme Alegretti Lazzari – CREMEB 20.61, Izabella Seraphim Pitanga Athayde – CREMEB 10.407, Jecé Freitas Brandão, CREMEB 4295, Jedson dos Santos Nascimento, CREMEB 11.927, Jorge Raimundo de Cerqueira e Silva - CREMEB 3364, José Abelardo Garcia de Meneses, CREMEB 6616, José Augusto da Costa, CREMEB 2069, José Carlos Duarte Ribeiro – CREMEB 3300, José Carlos de Jesus Gaspar, CREMEB 5339, Leonardo D'Almeida Monteiro Rezende – CREMEB 13.882, Lícia Maria Oliveira Moreira – CREMEB 4251, Luciano Santana de Miranda Ferreira, CREMEB 14000, Manoel Juncal Pazos, CREMEB 3421, Maíra Pereira Dantas, CREMEB 12.443, Maria Cristina Gravatá de Menezes Barretto – CREMEB 2742, Maria Jesus Fernandez Bendicho, CREMEB 5490, Plinio Roberto Barreto Sodré – CREMEB 5839, Raimundo Teixeira da Costa – CREMEB 3014, Sylon Ribeiro de Britto Junior – CREMEB 11.615, Teresa Cristina Santos Maltez, CREMEB 5277 e os médicos: Amaury de Machado Gomes, CREMEB 5314, Ana Rita de Luna Freire Peixoto, CREMEB 10.850, Aurino Lacerda Gusmão, CREMEB 7182, Camila Araújo de Lorenzo Barcia – CREMEB 16.188, David Greco Varela, CREMEB 13.697, Daniel Veloso Viana Bomfim, CREMEB 18.722, Ivan Taylor Ribeiro dos Santos, CREMEB 33.874, Marco Antonio Vaz Sampaio Ribeiro, CREMEB 12.608, Melina Pinillos Marambaia Ribeiro, CREMEB 26.887 e Miriam Pinillos Marambaia, CREMEB 6342, teve início a Assembleia. **Item 01. Alienação dos Imóveis** O Presidente fez uma apresentação da situação atual da sede e dos imóveis do Cremeb, demonstrando a necessidade de um espaço maior. Após esclarecimentos a alguns questionamentos, foi aprovada à unanimidade a alienação dos imóveis a seguir **Imóvel 1 (JARDIM ARMAÇÃO/ Salvador/BA). Patrimônio CREMEB nº 0648.** Descrição: dois lotes de terreno situados no Jardim Armação, Salvador/BA - Lote 26 com área total de 991m² sito Rua Rodrigues Dórea, Quadra 18 e Lote 09 com área total 965m². Matrícula (inscrição imobiliária): 064.934-1. Avaliado em: R\$ 3.195.000,00; **Imóvel 2 (BARRA/ Salvador/BA). Patrimônio**



CREMEB

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DA BAHIA

37 CREMEB nº 2000. Descrição: imóvel comercial situado à Rua Guadalajara, nº 175, Barra, Salvador/BA,
38 com área de terreno: 930,00m² e área construída: 2.347,43m². Matrícula (inscrição imobiliária): 169.942.
39 Avaliado em: R\$ 7.305.900,00; Imóvel 3 (CENTRO/ Salvador/BA). Patrimônio CREMEB nº 2959.
40 Descrição: seis salas comerciais situadas à Av. Sete de Setembro, nº 675, Ed. Centerville, Salas 901 a
41 906, Centro, Salvador /BA. Áreas privativas: Salas 901/903/904/906 – 32,25m²; Salas 902/905 – 26,98m².
42 Matrícula (inscrição imobiliária): 064.934-1. Avaliado em: R\$ 408.770,00; Imóvel 4 (ONDINA/
43 Salvador/BA). Patrimônio CREMEB nº 2960. Descrição: um lote de Terreno, situado à Rua Baependi,
44 Ondina, com área total de 792m². Matrícula (inscrição imobiliária): 36448-7. Avaliado em: R\$
45 3.447.931,03; Imóvel 5 (ONDINA/ Salvador/BA). Patrimônio CREMEB nº 2961. Descrição: um lote de
46 Terreno, situado à Rua Baependi, Ondina, com área total de 600m². Matrícula (inscrição imobiliária):
47 nº12755-8. Avaliado em: R\$ 2.612.069,97. - Imóvel 6 (CENTRO/ Ilhéus/BA). Patrimônio CREMEB nº
48 2962. Descrição: uma sala comercial situada à Praça José Marcelino, Ed. Cidade de Ilhéus, Sala 312,
49 Centro, Ilhéus/BA. Área privativa: 44,91m². Matrícula (inscrição imobiliária): 5.947. Avaliado em: R\$
50 169.490,00. **Item 02. Nova Sede do CREMEB.** O Presidente durante sua explanação, apresentou e
51 esclareceu as hipóteses de construção ou da aquisição de um imóvel para a instalação da nova sede do
52 Conselho, acrescentando que todas as alternativas possíveis estão sendo analisadas para melhor
53 aplicação e utilização do recurso público a bem da classe médica. Acrescentou a existência de Comissão
54 constituída formalmente para tratar de tal assunto (Portaria nº 13/2021). Após esclarecimentos a alguns
55 questionamentos, foi aprovada à **unanimidade** a possibilidade de construção ou de aquisição de imóvel
56 para instalação da nova sede do CREMEB. Nada mais havendo a tratar, às dezoito horas e quinze
57 minutos foi encerrada a Sessão e eu, Aline Nogueira Reis Guimarães, Secretária, lavro a presente Ata,
58 que segue assinada por mim e pelo Presidente da Sessão Otávio Marambaia dos
59 Santos.//

60
61
62
63 Cons. Otávio Marambaia dos Santos
64 Presidente

60
61
62
63 Cons.ª Aline Nogueira Reis Guimarães
64 Secretária